

**ОГАУ «ГОСЭКСПЕРТИЗА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

1. Для заключения **договора на государственную экспертизу в форме экспертного сопровождения** в организацию, проводившую государственную экспертизу проектной документации и результатов инженерных изысканий, необходимо представить следующие документы, указанные в пункте 17.2 положения, утвержденного постановлением Правительства РФ № 145 от 5 марта 2007 года (далее – Положение):

а) заявление в интерактивной форме в личном кабинете АИС «Экспертиза»;

б) документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае, если заявитель не является техническим заказчиком, застройщиком), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении государственной экспертизы должны быть оговорены специально.

2. Для **проведения оценки соответствия изменений**, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение государственной экспертизы проектной документации, требованиям, установленным частью 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в рамках экспертного сопровождения (далее – оценка соответствия в рамках экспертного сопровождения), предоставляются документы, указанные в пункте 17.3 Положения:

а) часть проектной документации, в которую внесены изменения **в соответствии с действующими нормативными документами**;

б) справка с описанием изменений, внесенных в проектную документацию, утвержденную ГИПом;

в) задание застройщика или технического заказчика на проектирование (в случае внесения в него изменений);

г) выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации, **действительная на дату передачи измененной проектной документации застройщику (техническому заказчику)**.

3. Для проведения в случае, предусмотренном частью 3.10 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, **государственной экспертизы изменений, внесенных в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения**, в рамках срока действия договора об экспертном сопровождении предоставляются:

а) **в случае**, если в результате изменений, внесенных в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения, **сметная стоимость соответствует** установленной в решении о предоставлении бюджетных ассигнований, – **заявление** о выдаче заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения, в котором указывается информация о выданных по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения заключениях;

б) **в случае**, если в результате изменений, внесенных в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения, **сметная стоимость изменилась** и не соответствует

установленной в решении о предоставлении бюджетных ассигнований, – **заявление** о выдаче заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения, в котором указывается информация о выданных по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения заключениях, о необходимости отражения в выдаваемом заключении выводов в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, **а также смета** на строительство, реконструкцию в части, подвергшейся изменениям в результате изменений физических объемов работ, конструктивных, организационных-технологических и других решений, внесенных в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения, откорректированную с учетом утвержденных сметных нормативов, федеральных единичных расценок, в том числе их отдельных составляющих, к сметным нормам, информация о которых включена в федеральный реестр сметных нормативов, и (или) определенных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации сметных цен строительных ресурсов на дату представления заявления о выдаче заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения.

*Перечь документов не является окончательным, сотрудник ПТО имеет право запросить иные документы, необходимые для прохождения государственной экспертизы в форме экспертного сопровождения, в зависимости от представленного объекта.*